



Le centre commercial Leclerc (Poiré-sur-Vie) : l'atout bois lamellé



LE CENTRE COMMERCIAL LECLERC DU POIRE-SUR-VIE

8 000 m² de surface
420 m³ de bois
3 poutres de 47 m, 1 de 38 m et 8 de 32 m
3 300 m² de surface de vente GLA

Du bois lamellé dans un centre commercial ? Quoi de plus naturel pour E.Leclerc qui a choisi ce matériau de structure pour son nouvel équipement commercial du Poiré-sur-Vie. Les premiers retours d'expérience sont très positifs.

Lumière

Après quelques mois d'exploitation, le centre commercial E.Leclerc du Poiré-sur-Vie donne toute satisfaction à ses clients qui apprécient, en particulier, la clarté dégagée par l'utilisation du bois lamellé en charpente. « Pour renforcer l'effet lumineux, nous avons utilisé de la lasure blanche sur la charpente du bâtiment », précise Olivier Lebour, l'architecte de ce projet. De la clarté naturelle, le centre Leclerc n'en manque pas notamment grâce à sa vaste toiture où traverse la lumière. Les réserves bénéficient également d'une charpente bois lamellé pour donner une cohérence à l'ensemble.

Performance

La rapidité de pose et d'exécution reste l'un des atouts majeurs du bois lamellé. Le délai de montage des éléments n'a pas dépassé 4 semaines quand le chantier a totalisé 12 mois. Livré en avril 2013, le centre commercial du Poiré-sur-Vie intègre des poutres de 47 mètres, les importantes longueurs de portée autorisées par le bois lamellé libèrent l'espace commercial de l'empatement des poteaux au sol. Un gain de temps et de place...

Vertueux

Le recours au bois satisfait pleinement le maître d'ouvrage. « C'est un matériau chaleureux, accueillant, qui correspond bien au commerce. Je voulais un bâtiment qui s'intègre parfaitement dans son environnement, qui joue à fond l'insertion dans le paysage avec une façade entièrement recouverte de bois », ajoute Stéphane Fillion, le maître d'ouvrage.

CARTE D'IDENTITE

Lieu : Le Poiré-sur-Vie
Maître d'ouvrage : SAS PSV DISTRIBUTION
Architecte : Cabinet Essentiel (85)
Année de réalisation : 2012
Délai de montage : 4 semaines

BOIS LAMELLE : DES ATOUS INDENIABLES

Bâtiment vert : chantier à faible impact environnemental
Confort de travail : maximise les apports en lumière naturelle
Matériau résistant : idéal dans le contexte commercial
Chantier de qualité : garantie d'un montage rapide et précis
Matériau certifié : approvisionnement de forêts européennes durablement gérées



Contact : Le bois lamellé - 01 43 45 53 43 - www.glulam.org

