



## AFCOBOIS SE DÉPLOIE DANS LES TERRITOIRES



La structuration de la réponse bois dans la construction et l'aménagement est une impérieuse nécessité pour la décennie à venir. C'est effectivement lors du sommet de la Terre à Rio de Janeiro en 1992 qu'est née la Notion de Politique de « Développement Durable ».

Dans l'hypothèse d'une triangulation équilatérale des fondamentaux de cette politique, le progrès économique, la justice sociale et la préservation de l'environnement en étaient et en sont encore les trois côtés ou, au choix, les trois piliers. La construction bois dans son volet habitat-logement collectif ou individuel en est l'expression par son rôle économique et social. AFCOBOIS regroupe les acteurs finaux de cette politique puisque ses adhérents formalisent cette réponse pour celles et ceux qui ont besoin d'un toit pour s'abriter, pour se protéger physiquement du climat et de ses effets négatifs, mais aussi pour exister économiquement et socialement. Ce rôle, essentiel, ne s'exprime bien évidemment pas uniquement dans les grandes métropoles, mais sur l'ensemble du territoire dans un maillage qui doit être le plus logique possible. La politique d'aménagement du territoire doit être comprise et développée comme une somme d'entités ayant chacune leurs spécificités et non comme une soustraction des centres d'intérêts régionaux au bénéfice de quelques mégapoles.

Pour mieux s'adapter à cette réalité de terrain, AFCOBOIS devait se déployer en terme de présence régionale, et ce conformément aux entités administratives et politiques existantes. Ce projet porte l'ambition de donner à ses membres la possibilité de bénéficier des outils économiques mis en place dans les régions pour accompagner leur développement. AFCOBOIS va ainsi procéder à une décentralisation de ses actions, au bénéfice souhaité de ses adhérents et futurs adhérents. C'est effectivement plus nombreux, que nous pourrions développer les relais d'influence indispensables au développement de notre organisation professionnelle et des marchés de la construction bois. Nous allons donc, comme l'a souhaité le Conseil d'Administration et la commission constituée à cet effet, adapter les statuts d'AFCOBOIS pour prendre en compte cette nécessaire volonté de présence territoriale.

Dans toute démarche économique il y a une logique. La nôtre, au-delà de l'économie, est avant tout constructive, industrielle et pragmatique. Elle ne doit pas s'arrêter à des notions étroitement restrictives, ni à des intérêts catégoriels. Cette perspective de rassemblement et de développement a motivé la création de l'UICB. Cette logique est maintenant en marche.

Le bois a été le matériau de la première forme d'intelligence collective de l'homme en se regroupant et ne laissant pas à la nature le soin de choisir son habitat. Il est aujourd'hui le matériau d'avenir, l'homme ayant compris la nécessité d'intégrer son développement dans le cadre d'une gestion intelligente de la qualité d'environnement.

**Christian LOUIS-VICTOR**, Président d'AFCOBOIS, Président de l'UICB



A la une

## ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

L'Assemblée Générale d'AFCOBOIS s'est déroulée, pour l'année 2016, à Val les Bains, du 22 au 24 juin. Adhérents, partenaires industriels et presse : près de 100 acteurs se sont ainsi rassemblés durant 3 jours. Retour (page 2) sur les moments forts, grandes étapes et décisions qui ont jalonné ce rendez-vous annuel.

FORMATIONS AFCOBOIS PAGE 2

PREMIUMS R+2 PAGE 3

OSSATURE BAMBOU PAGE 3

TROPHÉES DE L'INNOVATION PAGE 4

FORUM BOIS 2017 PAGE 4

NOS PARTENAIRES PAGES I à IV



Focus

## CHIFFRES

20,1%

NON, CE N'EST PAS ENCORE LA PART DE MARCHÉ DE LA MAISON BOIS EN FRANCE... MAIS CELLE DES EXTENSIONS-SURÉLÉVATIONS EN BOIS: UN MARCHÉ OÙ LE BOIS POSSÈDE DE NOMBREUX ATOUTS : LÉGÈRETÉ, FAIBLES NUISANCES, RAPIDITÉ DE MISE EN ŒUVRE, ESTHÉTIQUE...

9225

C'EST LE NOMBRE D'EXTENSIONS-SURÉLÉVATIONS EN BOIS RÉALISÉES EN 2014. À RAPPROCHER DES 10 350 MAISONS BOIS CONSTRUITES CETTE MÊME ANNÉE. L'EXTENSION-SURÉLÉVATION, UN MARCHÉ À NE PAS NÉGLIGER.



### AFCOBOIS 2016 RETOUR SUR L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

#### 100 PARTICIPANTS

Près de 100 personnes, adhérents, partenaires, presse, ont participé à l'Assemblée Générale Annuelle d'AFCOBOIS qui s'est déroulée en Ardèche au mois de juin dernier. En complément de la partie statutaire de cette Assemblée, les participants ont pu visiter de nombreuses constructions à structure bois. Un très grand merci à Patrick Moulin et à toute son équipe, pour nous avoir reçus dans de merveilleuses conditions et pour avoir offert à tous des spécialités de sa région. Un beau moment d'amitié et de convivialité

#### VISITES ET DÉCOUVERTES

Ce temps fort de la vie d'AFCOBOIS a débuté avec un diner permettant à tous de se retrouver et d'échanger sur cette année écoulée. Le Jeudi 23 juin fut dédié aux traditionnelles visites, offrant aux membres d'AFCOBOIS, à ses partenaires et à la presse, de découvrir les ateliers de fabrication de Moulin Charpentes, ainsi que des réalisations exemplaires qui ont donné à voir ce dont la construction bois est aujourd'hui capable. EPHAD, maisons individuelles, bâtiments sportifs ont ainsi ponctué la journée avant qu'elle ne s'échève par un temps culturel avec la visite de la Caverne du Pont d'Arc (Grotte Chauvet) elle-même bénéficiant d'équipements bois (charpentes, restaurant à ossature bois, équipements extérieurs...) Un moment de partage d'expériences fort enrichissant et l'occasion, pour les journalistes présents, de s'abreuver de beaux sujets pour les mois à venir.

#### LES PERSPECTIVES

La journée du 24 s'est ouverte sur l'AG statutaire et l'élection du Conseil d'Administration qui accueille un nouvel administrateur : Clément FAURE (Matières d'Espaces). Point sur les actions 2016 et perspectives 2017 ont ensuite été abordés. Notre Président, Christian Louis-Victor, après avoir exposé tout l'intérêt du rapprochement avec les industries du bois à travers la création de l'UICB, s'est attaché à présenter Les Trophées de l'Innovation, vitrine de la construction bois, qui se dérouleront en 2017. Différentes interventions ont enfin permis de présenter les actions techniques et de communication et de mettre en avant produits et services de nos partenaires industriels, qui enrichissent la construction bois.

### SERVICES ADHÉRENTS LES FORMATIONS D'AFCOBOIS

#### ACCOMPAGNER LES ADHÉRENTS

Depuis plusieurs années, AFCOBOIS propose à ses adhérents des sessions de formation permettant aux différents acteurs de l'entreprise de s'emparer de compétences nouvelles ou de perfectionner leurs acquis. Thématiques juridiques ou techniques commerciales sont les deux grands axes, déclinés aux cours de ces sessions que nous détaillons dans les lignes qui suivent.

##### La vente en VEFA - 2 jours

Ce stage a pour objectif de pointer les spécificités de la vente en VEFA et de faire acquérir aux commerciaux et managers les outils et moyens nécessaires à ce contexte particulier.

Un stage destiné aux commerciaux et managers.

Formation réalisée par JCB consulting

Télécharger le programme... le bulletin d'inscription sur [www.afcobois.fr](http://www.afcobois.fr)

##### Vendre une maison bois - 2 jours

Il s'agit de bâtir une méthodologie rigoureuse de la vente de maisons bois (et de maisons Premium), depuis la prise de contact jusqu'à la conclusion : arguments, concurrence, forces du bois...

Un stage destiné aux commerciaux et dirigeants.

Formation réalisée par JCB consulting

##### Maîtriser le CCMI - 1 jour

Cette formation a pour objectif de former et d'informer les entreprises de construction bois qui appliquent depuis peu le Contrat de Construction de Maisons Individuelles. Il s'agit ainsi de renforcer les constructeurs et leurs équipes de sorte à les protéger. Un stage destiné aux dirigeants, commerciaux et personnels administratifs.

Formation réalisée par Hervé Defier HD Courtage

## AGENDA

### PROGRAMME DES FORMATIONS AFCOBOIS

- «Vendre en VEFA» - 950 euros HT

Prochaine session décembre 2016 ou janvier 2017 (selon les inscriptions),  
au siège d'AFCOBOIS, 120 av. Ledru-Rollin, Paris 11°.

- «Maîtriser le CCMI» - 475 euros HT

Prochaine session au premier trimestre 2017  
au siège d'AFCOBOIS, 120 av. Ledru-Rollin, Paris 11°.

Renseignements auprès d'AFCOBOIS

## PREMIUMS R+2 UN CONCEPT EN ACTION

Le concept «PREMIUMS R+2» par AFCOBOIS grandit. Aujourd'hui abouti, le nouveau concept de petits immeubles bois économiques et performants est prêt pour être développé. Une réflexion sur le BIM est engagée et les partenaires industriels d'AFCOBOIS sont sollicités pour les évolutions futures et l'enrichissement du concept. D'ores et déjà, les éléments ont été transmis aux souscripteurs (Plans, CCTP, argumentaire) et des actions ont été lancées auprès de la maîtrise d'ouvrage. Pour accompagner cette phase de promotion, une plaquette a été achevée et distribuée lors du Congrès USH, fin septembre.

**Les premiums R+2**  
Performantes et Economiques

- Performance environnementale
- Rapidité d'exécution
- Economie de projet
- Modularité architecturale

Immeuble collectif bois à coût maîtrisé

Un réseau d'entreprises couvrant tout le territoire

**Les premiums R+2**  
Un bâtiment R+2 en structure bois responsable, performant et économique destiné aux logements collectifs.

**UN PROJET COLLECTIF**  
15 entreprises de construction bois se sont alliées au sein d'AFCOBOIS pour concevoir le projet « Premiums R+2 ».

**UN CONCEPT «20/20» «PERFORMANCE»**  
La solution constructrice repose sur le principe de structure bois, structure CO2, isolation positive, performance et faible. La qualité de l'ouvrage permet de garantir des consommations énergétiques (CEP) inférieures de 20 à 25% aux exigences de la réglementation thermique en vigueur (RT 2012).

**UN IMMEUBLE MODULAIRE**  
Le concept « Premiums R+2 » a été imaginé comme un projet pilote. Il permet une réelle flexibilité sur l'usage, l'orientation et la surface des logements, de même que le nombre de modules et leur orientation.

**CE CONCEPT A ETE PENSE POUR S'ADAPTER A DES PROJETS TERTIAIRES**

**LES AVANTAGES**

- Gain de temps**  
Installation en structure bois, offre d'encadrement architectural et suivi projet plus rapide.
- Réseau de professionnels**  
La modularité de ce concept « Premiums R+2 » permet de répondre à des besoins spécifiques.

**SOLUTIONS ARCHITECTURALES**  
Un ensemble de 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 sur 3 niveaux, pré-conçu et adaptable aux exigences des programmes et des sites.

**SOLUTIONS TECHNIQUES**  
Structure bois - des solutions profilées, optimisées et adaptées aux conditions réglementaires (structure, thermique, acoustique, incendie).

**SOLUTIONS EVOLUTIVES**  
Un projet efficace pour réaliser et être personnalisé : modernisation de l'existant, ajout de locaux, solutions énergétiques.

**ECONOMIES ENVIRONNEMENTALES**  
Un matériau naturel, renouvelable et riche de carbone de bois, associé à la performance énergétique et aux économies d'énergie, notamment renouvelables.

**SOLUTIONS ECONOMIQUES**  
Conception et mise en œuvre optimisées des composants et qualité d'exécution permettant de proposer un coût à partir de 1000 €/m² (hors DT).

**MARCHES**  
CONCEPTION REALISATION ACCOMPAGNEMENT

## AILLEURS DANS LE MONDE ÉCOLE MATERNELLE EN BAMBOU



Ancien membre d'AFCOBOIS, aujourd'hui retraité mais toujours actif (!), Gérard Bergevin est chef de projet bénévole de l'association BRAHMA KESA. Reconnue d'intérêt général, Brahma Kesa, basée dans le Loiret, œuvre pour le co-développement de 3 villages reculés du Cambodge. Sécurité alimentaire, développement durable et accès à l'autonomie économique et sociale font partie des objectifs de cette association. Sa devise ? «Il vaut mieux apprendre au pêcheur à pêcher plutôt que de lui donner du poisson». Depuis 2007, les actions de Brahma Kesa se sont concentrées sur le développement et la diversification agricole. Mais aujourd'hui, parce que la demande de la part des villageois est pressante et parce que seuls 13,8% des enfants vont à l'école maternelle, Brahma Kesa construit une école. Située au sein de l'école primaire du village de PREY SVEY (au Nord-Ouest du Cambodge) elle ambitionne l'éveil et le développement des enfants dans des conditions favorables grâce à une éducation de qualité. Un projet mené avec la population locale qui participera à la construction. Brahma Kesa assure le transfert de compétences et de savoir-faire afin que les familles puissent ensuite réhabiliter leur maison. Cette initiative va de pair avec un projet global de formation et de co-développement : pour réaliser le bâtiment (la population locale participera à la construction), le choix de matériaux nobles, la valorisation d'une ressource locale et d'un savoir-faire traditionnel (le bambou) ; mais aussi pour assurer l'enseignement, la gestion de l'établissement et constituer *in fine* un véritable groupe scolaire (primaire + maternelle) : une première au Cambodge. A cet effet, Gérard s'est rendu à Bali - où le savoir-faire de la construction en bambou est maîtrisé - et a visité quelques réalisations telles que la «GREEN SCHOOL» (notre photo). Après observation et réflexions, il en a conclu que le Bambou peut être travaillé par les professionnels du bois. Gérard lance donc un appel à volontaires auprès de personnes qui seraient prêtes à s'engager dans cette aventure.

Télécharger la brochure sur le site  
Plus d'informations auprès d'AFCOBOIS

Renseignements : gerardbergevin@gmail.com  
Tél. : 06 76 86 13 58







à l'honneur

## Trophées de l'Innovation de la construction bois

Innover dans la construction ? Plus qu'une question, c'est aujourd'hui une injonction... Or, la construction bois a de nombreuses solutions à apporter aux enjeux économiques, sociaux et écologiques actuels.

C'est pourquoi AFCOBOIS prépare pour 2017 un événement d'ampleur où des équipes constructeurs bois / industriels partenaires apporteront de nombreuses et brillantes réponses à travers des projets de constructions innovantes.

Différentes thématiques seront proposées aux équipes, selon les types de bâtiments et les axes d'innovation. L'événement a pour vocation de devenir une vitrine des possibilités offertes par la profession. Le comité d'organisation est en cours de constitution. Dès janvier 2017, les membres et partenaires d'AFCOBOIS seront sollicités pour constituer leurs équipes et lancer les projets qui seront présentés au second semestre de l'année. Plus d'informations dès le prochain FIL.

**Renseignements auprès d'AFCOBOIS**



### VESTA SOLUTION BIOSOURCÉE

Le secteur du bâtiment est à l'origine de plus de 25% des émissions de CO<sub>2</sub> en France, dont 60% liés aux matériaux et à leur transport. La future réglementation bâtiment responsable 2020 offre un cadre privilégié pour les produits biosourcés, où le bois occupe une place de 1<sup>er</sup> choix.

Dans ce cadre, les besoins et les attentes ont évolué. Les réponses doivent être adaptées et pertinentes: au-delà de la maîtrise technique, c'est dorénavant la performance globale qui est recherchée: Créée au printemps 2016, la société VESTA Solutions Biosourcées propose une offre de services destinée à accompagner les acteurs de la construction bois en France dans l'élaboration et l'amélioration de leur positionnement stratégique sur leur marché : stratégie commerciale, feuille de route opérationnelle, mise en relation avec les porteurs de projets publics et privés... tels sont les services proposés par ce nouvel acteur.

**Renseignements : Chistophe BEAUSSIRE**  
Tél.: 06 08 09 76 74

## Brèves FORUM BOIS 2017

Le prochain Forum Bois Construction (FBC) se déroulera en 2017 à Epinal et Nancy, du 5 au 7 avril. L'an passé, 157 conférenciers, 130 exposants et plus de 1000 participants se sont rendus à ce rendez-vous devenu incontournable. Nous lui souhaitons tout autant de succès pour 2017. AFCOBOIS sera bien entendu présent au FBC 2017 avec le «village AFCOBOIS» rassemblant les constructeurs bois adhérents et les partenaires industriels autour d'une dynamique commune pour la qualité de la construction bois.



**Renseignements auprès d'AFCOBOIS**  
A propos du Forum Bois Construction 2017



Agenda

## LES RENDEZ-VOUS D'AFCOBOIS ET DE LA PROFESSION...

**SALON VIVONS BOIS** / Bordeaux, du 9 au 13 nov. / [www.vivonsmaison.com](http://www.vivonsmaison.com)

**FORMATION AFCOBOIS / «VENDRE EN VEFA»** / 120 av. Ledru Rollin, Paris 11<sup>e</sup>, déc. 2016 ou janv.2017

**FORUM BAU** / Centre des Congrès, Garmisch-Partenkirchen, du 7 au 9 déc. / <http://www.forum-holzbau.com>

**FORUM BOIS CONSTRUCTION** / Centre Prouvé, Nancy, du 5 au 7 avr. 2017 / [www.forum-boisconstruction.com](http://www.forum-boisconstruction.com)

afcobois  
Syndicat Français de la Construction Bois



**AFCOBOIS • Syndicat Français de la Construction Bois**

120 avenue Ledru Rollin • 75011 Paris • T : +33 (0)1 40 47 98 93

F : +33 (0)1 40 47 32 05 • @ : [info@afcobois.fr](mailto:info@afcobois.fr) • [www.afcobois.fr](http://www.afcobois.fr)